Приложение 4
к Положению Банка России
от 2 октября 2024 года № 843-П
"О формах раскрытия информации
в бухгалтерской (финансовой) отчетности отдельных
некредитных финансовых организаций, бюро кредитных
историй, кредитных рейтинговых агентств и порядке
группировки счетов бухгалтерского учета в соответствии
с показателями бухгалтерской (финансовой) отчетности"

Форма

Код территории по ОКАТО [23]	Код организации		
	по ОКПО [24]	ОГРН [25]	ИНН [26]
45277553000	31321666	1147746525398	7727834322

Отчет о движении денежных средств организации

за 9 месяцев 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Развитие»
(ООО УК «Развитие»)

(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

РФ, Москва г, вн.тер.г. Аэропорт, проезд Кочновский, д. 4, к. 3

(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД [27] 0420005

За 9 месяцев 2026 (тыс. руб.)

[23] Общероссийский классификатор объектов административно-территориального деления.

[24] Общероссийский классификатор предприятий и организаций.

[25] Основной государственный регистрационный номер.

[26] Идентификационный номер налогоплательщика.

[27] Общероссийский классификатор управленческой документации.

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	За 9 месяцев 20 26 г.	За 9 месяцев 20 25 г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Денежные потоки от операционной деятельности				
1	Денежные поступления от предоставления услуг и полученные комиссии		31 529	31 413
2	Денежные выплаты поставщикам за товары и услуги		(5 557)	(4 215)
3	Проценты полученные		5 892	7 379
4	Проценты уплаченные	21	(1 770)	(1 579)
5	Выплаты работникам и от имени работников, страховые взносы с сумм выплат вознаграждений работникам		(30 693)	(25 445)
6	Оплата прочих административных и операционных расходов		(378)	(156)
7	Уплаченный налог на прибыль		415	(1 015)
8	Сальдо денежных потоков от операционной деятельности		(562)	6 382
Раздел II. Денежные потоки от инвестиционной деятельности				
9	Поступления от продажи и погашения финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		181 000	170 000
10	Платежи в связи с приобретением финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		(180 000)	(220 000)
11	Сальдо денежных потоков от инвестиционной деятельности		1 000	(50 000)
Раздел III. Денежные потоки от финансовой деятельности				
12	Погашение кредитов, займов и прочих привлеченных средств, оцениваемых по амортизированной стоимости, в том числе:	21	(1 123)	(1 267)
13	_платежи в погашение обязательств по договорам аренды		(1 123)	(1 267)
14	Сальдо денежных потоков от финансовой деятельности		(1 123)	(1 267)
15	Сальдо денежных потоков за отчетный период		(685)	(44 885)
16	Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало отчетного периода		1 774	47 367
17	Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчетного периода		1 089	2 482

Генеральный директор _____ Самойлович Д.Л.

(должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии)

20 октября 2026 г.